

Warszawa 25.01.2018 r.

#### WYKAZ NR 4

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm. ) podaje się informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę gruntu położonego przy **ul. Andersa /ul. Lewartowskiego**, stanowiącego własność m.st. Warszawy, administrowanego przez Zarząd Terenów Publicznych, z przeznaczeniem na miejsce postojowe;

- oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i ewidencji gruntów:  
**KW nr WA4M/00163044/5-część, obręb 5-01-06, działka nr 23/5 - część**
- powierzchnia gruntu: **11,50 m<sup>2</sup>**,
- opis nieruchomości: **grunt niezabudowany**,
- forma sprzedaży lub oddania nieruchomości: **dzierżawa gruntu**,
- termin dzierżawy: od **01.04.2018 r.** do **31.03.2021 r.**,
- wysokość opłat: stawka czynszu dzierżawnego wynosi:  
**5,10 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie netto + podatek VAT**,
- termin wnoszenia opłat: do **10 - tego** każdego miesiąca niezależnie od terminu doręczenia faktury,
- termin wnoszenia opłat: wysokość opłat z tytułu czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu.

ZASTĘPCA DYREKTORA  
ZARZĄDU TERENÓW PUBLICZNYCH

Paweł Kołodziejcki