

Warszawa, .....

2018-02-02

## Wykaz nr 8

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) podaje się informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę terenu położonego w Warszawie w Dzielnicy Śródmieście przy **Al. 3 Maja**, stanowiącego własność m.st. Warszawy administrowaniu Zarządu Terenów Publicznych z przeznaczeniem na usytuowanie **automatu do sprzedaży biletów komunikacji miejskiej**

- oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów:
- nr księgi wieczystej WA4M/00201238/1 – część, obręb 5-04-07, działka nr 107/2 część
- łączna powierzchnia dzierżawy: **powierzchnia gruntu 0,54 m<sup>2</sup>**
- opis nieruchomości: **drogi**
- termin dzierżawy: **okres 3 lat,**
- forma sprzedaży lub oddania nieruchomości: **dzierżawa gruntu,**
- wysokość opłat: **stawka czynszu dzierżawnego wynosi:**  
**17,45 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie netto + podatek VAT dla gruntu,**
- termin wnoszenia opłat: **z góry do dnia 10-go każdego miesiąca.**
- zasady aktualizacji opłat: wysokość opłat z tytułu czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu.

ZASTĘPCA DYREKTORA  
ZARZĄDU TERENÓW PUBLICZNYCH

Paweł Kołodziejcki