

Warszawa 06.03.2018 r.

WYKAZ NR 12

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 t.j.) podaje się informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę gruntu położonego przy **ul. Koźmińskiej**, stanowiącego własność m.st. Warszawy, administrowanego przez Zarząd Terenów Publicznych, z przeznaczeniem na drogę dojazdowa do budynku usytuowanego na nieruchomości sąsiedniej przy ul. Koźmińskiej 10;

- oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i ewidencji gruntów:
KW nr WA4M/00101892/2 - część, obręb 5-06-06, działka nr 72/5
- powierzchnia gruntu: **82,20 m²**,
- opis nieruchomości: **grunt niezabudowany**,
- forma sprzedaży lub oddania nieruchomości: **dzierżawa gruntu**,
- termin dzierżawy: od **01.04.2018 r. – 03.03.2019 r.**,
- wysokość opłat: stawka czynszu dzierżawnego wynosi:
13,87 zł/m² miesięcznie netto + podatek VAT ,
- termin wnoszenia opłat: do **10 - tego** każdego miesiąca niezależnie od terminu doręczenia faktury,
- zasady aktualizacji opłat: wysokość opłat z tytułu czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu.

DYREKTOR
ZARZĄDU TERENÓW PUBLICZNYCH

Arkadiusz Łapkiewicz