

Wykaz nr18

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) podaje się informację przeznaczaniu do oddania w dzierżawę terenu położonego w Warszawie w Dzielnicy Śródmieście **przy Al. Jana Pawła II**, stanowiącego własność m.st. Warszawy w administrowaniu Zarządu Terenów Publicznych z przeznaczeniem na posadowienie nośnika reklamowego typu CLP.

- oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów:
- nr księgi wieczystej 2521 – część, obręb 5-01-02, działka nr 2/2 część
- łączna powierzchnia dzierżawy: **powierzchnia gruntu 0,97 m², powierzchnia reklamy 4 m²**
- opis nieruchomości: **drogi**
- termin dzierżawy: **okres 3 lat,**
- forma sprzedaży lub oddania nieruchomości: **dzierżawa gruntu,**
- wysokość opłat: **stawka czynszu dzierżawnego wynosi:**
 - 37,10 zł/m² miesięcznie netto + podatek VAT dla gruntu,**
 - 99,97 zł/m² miesięcznie netto + podatek VAT dla powierzchni reklamy**
- termin wnoszenia opłat: **z góry do dnia 10-go każdego miesiąca.**
- zasady aktualizacji opłat: wysokość opłat z tytułu czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu.

DYREKTOR
ZARZĄDU TERENÓW PUBLICZNYCH

Arkadiusz Łapkiewicz