

2018 -04- 09

Warszawa,

Wykaz nr 31

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) podaje się informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę terenu położonego w Warszawie w Dzielnicy Śródmieście **przy ul. Elektoralnej**, stanowiącego własność m.st. Warszawy w administrowaniu Zarządu Terenów Publicznych z przeznaczeniem pod umieszczenie obiektu handlowego

- oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów:
- nr księgi wieczystej WA4M/00186045/9– część, obręb 5-03-03, działka nr 2/1 część
- łączna powierzchnia dzierżawy: **powierzchnia gruntu 9 m²**,
- opis nieruchomości: **tereny mieszkaniowe**
- termin dzierżawy: **okres 3 lat**,
- forma sprzedaży lub oddania nieruchomości: **dzierżawa gruntu**,
- wysokość opłat: **stawka czynszu dzierżawnego wynosi:**
63,00 zł/m² miesięcznie netto +podatek VAT dla gruntu,
- termin wnoszenia opłat: **z góry do dnia 10-go każdego miesiąca**.
- zasady aktualizacji opłat: wysokość opłat z tytułu czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu.

ZASTĘPCA DYREKTORA
ZARZĄDU TERENÓW PUBLICZNYCH

Paweł Kołodziejcki