

Warszawa 07.05.2018 r.

WYKAZ NR 47

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) podaje się informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę gruntu położonego przy **ul. Pokornej**, stanowiącego własność m.st. Warszawy, administrowanego przez Zarząd Terenów Publicznych, z przeznaczeniem na parking samochodowy;

- oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i ewidencji gruntów:
KW nr WA4M/00153474 - część, obręb 5-01-03, działka nr 15/5 - część
- powierzchnia gruntu: **846 m²**,
- opis nieruchomości: **grunt niezabudowany**,
- forma sprzedaży lub oddania nieruchomości: **dzierżawa gruntu**,
- termin dzierżawy: **01.06.2018 r. – 08.04.2021 r.**,
- wysokość opłat: stawka czynszu dzierżawnego wynosi:
23,78 zł/m² miesięcznie netto + podatek VAT, dla gruntu o powierzchni 270 m²,
15,85 zł/m² miesięcznie netto + podatek VAT, dla gruntu o powierzchni 523 m²,
0,50 zł/m² miesięcznie netto + podatek VAT, dla gruntu o powierzchni 53 m²,
- termin wnoszenia opłat: do **10 - tego** każdego miesiąca niezależnie od terminu doręczenia faktury,
- zasady aktualizacji opłat: wysokość opłat z tytułu czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu.

ZASTĘPCA DYREKTORA
ZARZĄDU TERENÓW PUBLICZNYCH

Paweł Kotodziejski