

**Lista lokali handlowo-usługowych zarządzanych przez Zarząd Terenów Publicznych  
przeznaczonych do wynajmu w drodze konkursu ofert - załącznik nr 1 do Ogłoszenia z dnia 13 sierpnia 2019 roku**

L.p.	Adres lokalu Usytuowanie Obręb/działka	Numer lokalu	Powie- rchnia lokalu w m2	Przezna- czenie lokalu	Wykluczone przeznaczenie lokalu	Minimalna stawka netto za powierzchnię użytkową	Wadium	Wypożyczenie w instalacje	Uwagi
1	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2	1	8,66	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	105,00 zł/m <sup>2</sup>	909,30 zł	elektryczna, wod.-kanaliz., grzewcza, wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, bez piwnic, usytuowany w jednym z 6 ciągów handlowych połączonych ze sobą przykrytymi świetlikami; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
2	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2	13	8,12	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	105,00 zł/m <sup>2</sup>	852,60 zł	elektryczna, wod.-kanaliz., grzewcza, wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, bez piwnic, usytuowany w jednym z 6 ciągów handlowych połączonych ze sobą przykrytymi świetlikami; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
3	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2	16	8,66	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	105,00 zł/m <sup>2</sup>	909,30 zł	elektryczna, wod.-kanaliz., grzewcza, wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, bez piwnic, usytuowany w jednym z 6 ciągów handlowych połączonych ze sobą przykrytymi świetlikami; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
4	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2	31	8,66	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	105,00 zł/m <sup>2</sup>	909,30 zł	elektryczna, wod.-kanaliz., grzewcza, wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, bez piwnic, usytuowany w jednym z 6 ciągów handlowych połączonych ze sobą przykrytymi świetlikami; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
5	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2	38	8,12	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	105,00 zł/m <sup>2</sup>	852,60 zł	elektryczna, wod.-kanaliz., grzewcza, wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, bez piwnic, usytuowany w jednym z 6 ciągów handlowych połączonych ze sobą przykrytymi świetlikami; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
6	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2	39	8,12	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	105,00 zł/m <sup>2</sup>	852,60 zł	elektryczna, wod.-kanaliz., grzewcza, wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, bez piwnic, usytuowany w jednym z 6 ciągów handlowych połączonych ze sobą przykrytymi świetlikami; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat

7	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2	101	10,70	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	90,00 zł	963,00 zł	elektryczna, wod.-kanaliz., grzewcza, wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy ze stolarką aluminiową, bez piwnic, usytuowany w jednym ciągu handlowym; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
8	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2	105	8,50	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	90,00 zł	765,00 zł	elektryczna, wod.-kanaliz., grzewcza, wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy ze stolarką aluminiową, bez piwnic, usytuowany w jednym ciągu handlowym; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
9	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2	134	12,00	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	105,00 zł/m²	1 260,00 zł	elektryczna, wod.-kanaliz., grzewcza, wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy ze stolarką aluminiową, bez piwnic, usytuowany w jednym ciągu handlowym; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
<del>10</del>	<del>Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2</del>	<del>136</del>	<del>7,80</del>	<del>handel, usługi</del>	<del>sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy</del>	<del>105,00 zł/m²</del>	<del>819,00 zł</del>	<del>elektryczna, wod.-kanaliz., grzewcza, wentylacja grawitacyjna</del>	<del>lokal parterowy ze stolarką aluminiową, bez piwnic, usytuowany w jednym ciągu handlowym; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat</del>
11	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2	140	7,80	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	90,00 zł	819,00 zł	elektryczna, grzewcza, wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, wolnostojący, bez piwnic, usytuowany w tzw. alejce "warzywnej"; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
12	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2	143	7,50	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	90,00 zł	675,00 zł	elektryczna, grzewcza, wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, wolnostojący, bez piwnic, usytuowany w tzw. alejce "warzywnej"; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
13	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 36/9 i 36/8	170	10,00	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	90,00 zł/m²	900,00 zł	elektryczna, wod.-kanaliz., grzewcza, wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, bez piwnic, usytuowany w zadaszonym ciągu handlowym, składającym się z 52 lokali. Własność m.st. Warszawy; umowa najmu zostanie podpisana na okres 3 lat
14	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 36/9 i 36/8	171	10,00	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	90,00 zł/m²	900,00 zł	elektryczna, wod.-kanaliz., grzewcza, wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, bez piwnic, usytuowany w zadaszonym ciągu handlowym, składającym się z 52 lokali. Własność m.st. Warszawy; umowa najmu zostanie podpisana na okres 3 lat



15	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 36/9 i 36/8	172	10,00	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	90,00 zł/m <sup>2</sup>	900,00 zł	elektryczna, wod.-kanaliz., grzewcza, wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, bez piwnic, usytuowany w zadaszonym ciągu handlowym, składającym się z 52 lokali. Własność m.st. Warszawy; umowa najmu zostanie podpisana na okres 3 lat
16	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 36/9 i 36/8	194	9,70	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	90,00 zł/m <sup>2</sup>	873,00 zł	elektryczna, wod.-kanaliz., grzewcza, wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, bez piwnic, usytuowany w zadaszonym ciągu handlowym, składającym się z 52 lokali. Własność m.st. Warszawy; umowa najmu zostanie podpisana na okres 3 lat