

## Plan postępowań o udzielenie zamówień na rok

2	0	2	6
---	---	---	---

Wersja nr

			1
--	--	--	---

Zamieszczony w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 13.01.2026 nr 2026/BZP 00029886/01/P

(aktualizacja Planu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych; w dniu [...] nr [...])<sup>1</sup>

## Zamawiający:

Nazwa: ZARZĄD TERENÓW PUBLICZNYCH		Krajowy numer identyfikacyjny: <sup>2</sup> 5260035127
Adres: ul. Podwale 23		
Miejscowość: Warszawa	Kod pocztowy: 00-261	Kraj: Polska
Adres strony internetowej: www.ztp.waw.pl		
Adres poczty elektronicznej: bom@ztp.waw.pl		Numer telefonu kontaktowego: +48222770500
Rodzaj zamawiającego: <sup>3</sup> Zamawiający publiczny   jednostka sektora finansów publicznych   jednostka samorządu terytorialnego		

<sup>1</sup> Należy wypełnić w przypadku aktualizacji Planu postępowań o udzielenie zamówień.<sup>2</sup> Numer NIP lub REGON.<sup>3</sup> Zamawiający publiczni, o których mowa w art. 4 pkt 1 i 2 ustawy, oraz ich związki albo inny zamawiający. Należy wskazać rodzaj zamawiającego spośród następującej listy:

1) jednostka sektora finansów publicznych: organ władzy publicznej, w tym organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej), organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał, jednostka samorządu terytorialnego, związek jednostek samorządu terytorialnego, związek metropolitalny, jednostka budżetowa, samorządowy zakład budżetowy, agencja wykonawcza, instytucja gospodarki budżetowej, państwowy fundusz celowy, Zakład Ubezpieczeń Społecznych lub Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz zarządzane przez nie fundusze, Narodowy Fundusz Zdrowia, samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej, uczelnia publiczna, Polska Akademia Nauk i tworzone przez nią jednostki organizacyjne, państwowe i samorządowe instytucje kultury, inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych;

2) inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej;

3) związki podmiotów, o których mowa w pkt 1 i 2;

4) inny zamawiający (proszę określić).

# 1. Zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>4</sup>	Orientacyjna wartość zamówienia <sup>5</sup>	Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>6</sup>	Informacje dodatkowe <sup>7</sup>	Informacja na temat aktualizacji <sup>8</sup>
1	2	3	4	5	6	7
<b>1 . R O B O T Y B U D O W L A N E</b>						
1.1.1	Wykonanie skweru na działce 46/2 w obrębie 5-05-01 w ramach Nowego Centrum Warszawy	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	3 900 000,00 PLN	I Kwartał		
1.1.2	Wykonanie prac związanych rozbetonowaniem nawierzchni pl. Juliusza Osterwy i chodnika przy ul. Wilczej w ramach projektu budżetu obywatelskiego nr 749 na 2026 rok.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	925 200,00 PLN	I kwartał		
1.1.3	Remont ulicy Okrag	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	4 800 000,00 PLN	I-II Kwartał		
1.1.4	Remont ulicy Matejki	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	4 000 000,00 PLN	I-II Kwartał		
1.1.5	Przebudowa ulicy Lipowej	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	2 600 000,00 PLN	II Kwartał		
1.1.6	Utrzymanie i wykonywanie oznakowania na 2026/2027	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	3 000 000,00 PLN	II Kwartał		
1.1.7	Zielone i doświetlone ulice, czyli przywracamy stylowe latarnie na ulicach Śródmieścia - BO	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	337 000,00 PLN	II-IV Kwartał		
<b>2 . D O S T A W Y</b>						
1.2.1	Dostawa i montaż elementów małej architektury na terenie zieleńca przy ul. Szarej	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	230 000,00 PLN	II Kwartał		
1.2.2	Zakup gazu do Grobu Nieznanego Żołnierza	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	100 000,00 PLN	I kwartał		

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>4</sup>	Orientacyjna wartość zamówienia <sup>5</sup>	Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>6</sup>	Informacje dodatkowe <sup>7</sup>	Informacja na temat aktualizacji <sup>8</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1.2.3	Dostawa wody i odprowadzanie ścieków do sieci kanalizacji miejskiej z obiektów znajdujących się w administrowaniu ZTP na terenie Dzielnicy Śródmieście w Warszawie	Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 1 ustawy	240 000,00 PLN	IV Kwartał		
<b>3 . U S Ł U G I</b>						
1.3.1	Usługa sadzenia drzew na terenach administrowanych przez ZTP wraz z pielęgnacją w latach 2026-2029	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	280 000,00 PLN	I Kwartał		
1.3.2	Remonty i montaż elementów małej architektury na terenach administrowanych przez ZTP w 2026 roku.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	250 000,00 PLN	I kwartał		
1.3.3	Wykonania prac konserwacyjnych oraz prac naprawczych instalacji, urządzeń i automatyki obiektu kubaturowego, zlokalizowanego na Skwerze Hoovera, położonego przy ul. Krakowskie Przedmieście 60 A	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	299 998,00 PLN	I kwartał		
1.3.4	Wykonanie prac polegających na bieżącej konserwacji pomników, miejsc pamięci, obiektów małej architektury	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	400 000,00 PLN	I kwartał		
1.3.5	Zakup energii elektrycznej dla obiektów	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	450 000,00 PLN	I Kwartał		
1.3.6	Remont burty fontanny głównej fontanny multimedialnej - uzupełnienie mozaiki	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	349 997,00 PLN	I kwartał		
1.3.7	Konserwacja i bieżące prace sześciu źródeł wody oligoceńskiej	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	400 000,00 PLN	II Kwartał		

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>4</sup>	Orientacyjna wartość zamówienia <sup>5</sup>	Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>6</sup>	Informacje dodatkowe <sup>7</sup>	Informacja na temat aktualizacji <sup>8</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1.3.8	Konserwacją czterech fontann, trzech sieci zraszających, czterech pomp zdrojowych, jednego hydrantu, przepompowni oraz instalacji wodno-kanalizacyjnych	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	600 000,00 PLN	II Kwartał		
1.3.9	Remont konserwatorski: 1) dziesięciu kamiennych ław zlokalizowanych na Rynku Starego Miasta; 2) balustrady kamiennej wraz z ławami zlokalizowanej od ul. Garbarskiej	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	700 000,00 PLN	II Kwartał		
1.3.10	Remont konserwatorski: 1.Kamienia pamięci Braterstwa Broni ul. Przybosa; 2.Kamienia upamiętniającego Akcję pod Arsenalem przy ul.Długiej; 3.Pomnika ks. Józefa Stanka ul. Solec i ul. Wilanowskiej	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	200 000,00 PLN	II Kwartał		
1.3.11	Remont pomnika Słowackiego znajdującego się na Placu Bankowym	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	300 000,00 PLN	II Kwartał		
1.3.12	Remont konserwatorski Pomnika ku czci Lotników Polskich Poległych w latach 1939–1945	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	4 000 000,00 PLN	II Kwartał		
1.3.13	Remont budowlano-konserwatorski pomnika króla Zygmunta III Wazy	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	850 000,00 PLN	II Kwartał		
1.3.14	Wykonanie projektu konserwatorskiego - Pomnik A. Mickiewicza	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	200 000,00 PLN	II Kwartał		
1.3.15	Remont kładki Barbakanu zlokalizowanej w murach obronnych Starego Miasta od strony ul. Freta	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	200 000,00 PLN	II Kwartał		
1.3.16	Remont odwodnienia systemu skarpy przy ul. Wójtowskiej	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	170 000,00 PLN	II Kwartał		

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>4</sup>	Orientacyjna wartość zamówienia <sup>5</sup>	Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>6</sup>	Informacje dodatkowe <sup>7</sup>	Informacja na temat aktualizacji <sup>8</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1.3.17	Wykonanie rzeźb na skwerze przed "Domem pod Orłami" oraz na skwerze przy ul. Zgoda w ramach NCW	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	650 000,00 PLN	IV Kwartał		
1.3.18	Wykonanie prac naprawczych i awaryjnych obiektów administrowanych przez ZTP na terenie Dzielnicy Śródmieście	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	600 000,00 PLN	IV Kwartał		
1.3.19	obsługa szaletu publicznego Skwer Hoovera	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy	400 000,00 PLN	II Kwartał		
1.3.20	Usługa utrzymania czystości i porządku w pomieszczeniach budynku zlokalizowanego przy ul. Podwale 23	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	500 000,00 PLN	II kwartał		
1.3.21	Wykonanie i dostawa słupków typu „Syrenka” na 2026 r.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	450 000,00 PLN	II-III Kwartał		
1.3.22	Opracowanie dokumentacji projektowej dla remontu dróg gminnych	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	600 000,00 PLN	I Kwartał		
1.3.23	Kompleksowa dostawa paliwa gazowego obejmująca sprzedaż i dystrybucję paliwa gazowego do latarni na ulicach Agrykola i Jezierskiego oraz do znicza przy Grobie Nieznanego Żołnierza	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	500 000,00 PLN	I Kwartał		

<sup>4</sup> Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielania zamówień:

- 1) tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy);
- 2) tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy);
- 3) tryb podstawowy - negocjacje obligatoryjne (art. 275 pkt 3 ustawy);
- 4) partnerstwo innowacyjne;
- 5) negocjacje bez ogłoszenia;
- 6) zamówienie z wolnej ręki;
- 7) konkurs;
- 8) umowa ramowa.

<sup>5</sup> Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

<sup>6</sup> Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

<sup>7</sup> Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

<sup>8</sup> Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.

## 2. Zamówienia o wartości równej lub przekraczającej progi unijne

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>9</sup>	Orientacyjna wartość zamówienia <sup>10</sup>	Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>11</sup>	Informacje dodatkowe <sup>12</sup>	Informacja na temat aktualizacji <sup>13</sup>
1	2	3	4	5	6	7
<b>3 . U S Ł U G I</b>						
2.3.1	Wykonanie prac związanych z pielęgnacją zieleni niskiej wzdłuż pasów dróg gminnych i innych terenów w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy, na „Obszarach A, B, C” w latach 2026-2028	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	4 137 570,00 PLN	I kwartał		
2.3.2	Wykonanie prac związanych z utrzymaniem czystości oraz zimowym utrzymaniem dróg gminnych i innych terenów w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy, na „Obszarach A, B, C” w latach 2026-2028	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	42 922 669,00 PLN	I kwartał		
2.3.3	Obsługa 12 parkingów administrowanych przez ZTP	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	6 000 000,00 PLN	III-IV Kwartał		

<sup>9</sup> Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielania zamówień:

- 1) przetarg nieograniczony;
- 2) przetarg ograniczony;
- 3) negocjacje z ogłoszeniem;
- 4) dialog konkurencyjny;
- 5) partnerstwo innowacyjne;
- 6) negocjacje bez ogłoszenia;
- 7) zamówienie z wolnej ręki;
- 8) konkurs;
- 9) umowa ramowa;
- 10) dynamiczny system zakupów.

<sup>10</sup> Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

<sup>11</sup> Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

<sup>12</sup> Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

<sup>13</sup> Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.