

**Lista lokali handlowo-usługowych, zarządzanych przez Zarząd Terenów Publicznych,
przeznaczonych do wynajmu na okres 3 lat poza konkursem ofert, niewynajętych mimo przeprowadzenia dwóch konkursów**

L.p.	Adres lokalu Usytuowanie Obręb/działka	Numer lokalu	Powie- rzchnia lokalu w m2	Przezna- czenie lokalu	Wykluczone przeznaczenie lokalu	Minimalna stawka netto za powierzchnię użytkową	Wyposażenie w instalacje	Uwagi
1	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2	1	8,66	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	105,00 zł/m ²	elektryczna, wod.-kanaliz., grzewcza, wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, bez piwnic, usytuowany w jednym z 6- ciu ciągów handlowych, połączonych ze sobą przykrytymi świetlikami; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
2	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2	31	8,66	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	105,00 zł/m ²	elektryczna, wod.-kanaliz., grzewcza, wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, bez piwnic, usytuowany w jednym z 6- ciu ciągów handlowych, połączonych ze sobą przykrytymi świetlikami; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
3	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2	134	12,00	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	105,00 zł/m ²	elektryczna, wod.-kanaliz., grzewcza, wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy ze stolarką aluminiową, bez piwnic, usytuowany w jednym ciągu handlowym; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
4	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 34/2	143	7,50	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	90,00 zł/m ²	elektryczna, grzewcza, wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy wolnostojący, bez piwnic, usytuowany w jednym ciągu handlowym w tzw. alejce warzywnej; własność m.st. Warszawy; umowa najmu na okres 3 lat
5	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 36/9 i 36/8	170	10,00	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	90,00 zł/m ²	elektryczna, wod.-kanaliz., grzewcza, wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, bez piwnic, usytuowany w zadaszonym ciągu handlowym, składającym się z 52 lokali. Własność m.st. Warszawy; umowa najmu zostanie podpisana na okres 3 lat
6	Plac Mirowski - Pasaż Handlowy "Hale Mirowskie" Obręb 5-03-03 Dz. 36/9 i 36/8	171	10,00	handel, usługi	sprzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pornograficznych i tzw. dopalaczy	90,00 zł/m ²	elektryczna, wod.-kanaliz., grzewcza, wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, bez piwnic, usytuowany w zadaszonym ciągu handlowym, składającym się z 52 lokali. Własność m.st. Warszawy; umowa najmu zostanie podpisana na okres 3 lat